

# ATELIER & SHOWROOM

Sei dabei: Gründung eines Atelier- & Showrooms für etwa 10 Modestudierende in Selbstorganisation.

- 140 m<sup>2</sup> PLATZ
- 2 TOILETTEN
- 1 TEEKÜCHE
- OBERLICHTER
- SPANNENDE NACHBARN

## GRÜNDUNG EINES COWORKING SPACE!

Im Gebäude **eicken<sup>12/14</sup>** entsteht ein Atelier- und Showroom für Studierende der Hochschule Niederrhein. Ziel des Projekts ist es, kreatives Potenzial zu fördern und potenziellen Start-ups der Modebranche einen Nährboden zu ermöglichen.

In dem 140 m<sup>2</sup> großen Ladenlokal an der Eickener Straße 12 finden etwa 10 Studierende Platz um selbstorganisiert zu arbeiten, sich zu entwickeln und eigene Projekte zu verwirklichen.

## AUF GUTE NACHBARSCHAFT!

Durch den in Sichtweite liegenden Hauptbahnhof seid ihr perfekt angebunden. Der gegenüberliegende Margarethengarten lädt in kreativen Schaffenspausen zum Verweilen ein. Auch Schillerplatz und Eickener Markt sind nur einen Steinwurf entfernt. Die multikulturelle

Nachbarschaft macht Spaß und inspiriert. In den Ladenlokalen nebenan warten der Waldhaus 12 e.V., der Horst e.V. und die Fotografin Gisa Lelgemann auf kreative neue Nachbarn mit Pioniergeist!

## BEWERBUNG & KONTAKT:

Bewerbt euch alleine oder zusammen mit Kommilitonen/-innen um die freien Atelierplätze. Ein Platz kostet pro Monat Pauschal 100,-€ inkl. Neben- und Heizkosten.

DLL – Dr. Dieter Langen Liegenschaften

Marius Müller  
[m.mueller@langen-immo.de](mailto:m.mueller@langen-immo.de)

[www.eicken1214.de](http://www.eicken1214.de)  
[facebook.com/eicken1214](https://facebook.com/eicken1214)

