



Als Familienunternehmen in der 4. Generation, mit mehr als 60 Jahren Erfahrung in der Immobilienwirtschaft, schaffen wir Lebens- und Arbeitsräume für tausende Menschen, sind wichtiger Partner für Politik, Wirtschaft und soziale Verbände und prägen das Bild unserer Stadt an diversen Stellen.

Wir sind ein Unternehmen, das sich als Bestandhalter auf die Verwaltung und Entwicklung von im eigenen Besitz befindlichen Wohn-

und Gewerbeimmobilien im Großraum linker unterer Niederrhein mit Schwerpunkt Mönchengladbach spezialisiert hat.

Die DLL Dr. Dieter Langen Liegenschaften stellt sich den Herausforderungen der heutigen Zeit, wir möchten weiterwachsen und suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine*n weitere*n Teamplayer*in. Wir sind neugierig und aufgeschlossen und erwarten dies neben einer hohen Motivation auch von unseren zukünftig Mitarbeitenden.

JUNIOR OBJEKTMANAGER*IN (M/W/D)

Mönchengladbach / Vollzeit / unbefristet / ab sofort

WAS WIR IHNEN BIETEN:

Ein dynamisches und wachsendes Unternehmen | Ein vielfältiges und abwechslungsreiches Aufgabengebiet | Eigenverantwortliche Arbeit an herausfordernden Projekten | Unbefristete Tätigkeit mit Perspektiven, einer attraktiven Vergütung sowie ggf. einem Firmenfahrzeug | Einarbeitungszeit im Tandem

WAS SIE MITBRINGEN:

- eine abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann*frau, mit Weiterbildung zum/zur Immobilienfachwirt*in und/oder ein abgeschlossenes Studium (B.A. Real Estate) darüber hinaus verfügen Sie über praktische Erfahrungen im Bau- oder Handwerk
- mind. 2 Jahre Berufserfahrung in der Immobilienbranche – insb. in der kaufmännischen Immobilienbetreuung oder (Direkt-)Einstieg nach dem abgeschlossenen Studium
- Kenntnisse der technischen Gebäudeausstattung
- Selbstständige, gewissenhafte und zuverlässige Arbeitsweise
- Gute Organisationsfähigkeit und strukturierten Arbeitsstil
- Starke Kommunikationsfähigkeit
- Große Einsatzbereitschaft, Flexibilität und Teamfähigkeit
- Routinierter Umgang mit Microsoft Office
- Engagement und Eigeninitiative
- Große Offenheit und Motivation, Themen anders zu denken, zu planen und zu machen
- Führerschein Klasse B

IHRE AUFGABEN:

Junior im Tandem mit unseren Objektmanager*innen

- Unterstützung in der ganzheitliche Betreuung der Immobilien
Interessenwahrung als Eigentümer vor Ort/ Klären von Mieteranliegen / Regelmäßige Kontrolle der Ordnung und Sauberkeit des Objektes / Rücknahme/Abnahme, Übergabe und Vermietung von Wohnungen
- Wahrnehmung der Bauherrenaufgaben bei Instandsetzungs-, Modernisierungs- und Sanierungsmaßnahmen
Konzeption und Planung von anfallenden Maßnahmen / Eigenständige Kommunikation mit und Leitung von externen Handwerkern/Dienstleistern sowie dem hauseigenen gewerblichen Team/ Enge Begleitung der Umsetzung geplanter Maßnahmen an der Immobilie
- Kontinuierliches Bestands- und Flächenmanagement

Ihre aussagekräftige Bewerbung senden Sie bitte unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung per E-Mail an kariere@langen-immo.de